

Op een duurzame manier verduurzamen

Vier lessen uit de praktijk van Takkenkamp

Sessie voor deelnemers van De Groene Pluim



Wie is Takkenkamp?

Een korte context bij het verhaal

1935

Oprichting

2020

Strategie
Vastgoedverduurzamers

2024

Groene
Pluim

2026

11 vestigingen
510 eigen + 550 flex

2030

Duurzame
ketenpartner

±109 miljoen omzet

Specialist in isolatie, restauratie, stijgerwerk en gevelonderhoud.
Doel: leefcomfort verbeteren door woningen en gebouwen te verduurzamen.



**LOKAAL
INTEGRAAL**

2020 - 2025

**VERBONDEN
VAKKUNDIG**

2025 - 2030

- **Passie voor het vak**
- **Innovatie in het proces**
- **Zorg voor milieu en omgeving**
- **Samenwerking**
- **Veilig & gezond werken**

Onze vestigingen

- Aalsmeer
- Apeldoorn
- Blokker
- Den Bosch
- Enter
- Heerenveen
- Lunteren
- Zelhem
- Rotterdam
- Enschede
- Halsteren





Stelgermontage en -verhuur



Steen- en morteladvies



Produce en leveren van
prefabramdorpels



Gevelrenovatie



Gevelrestauratie



Metselwerk



Na-verankering van
spouwmuren



(Na)isolatie van dak,
spouwmuur en vloer



Isolatieglass



Voegwerk



Kunststof kozijnen



Schoorsteenherstel



Ontwikkelen van nieuwe Isolatiemachines
en applicatietechnieken



Elektrificeren en automatiseren van ons machinepark
en een eerste start met het robotiseren van deze machines



Constructief gevelherstel



Reinigen & hydrofoberen



Hoogwerker verhuur

De Groene Pluim als **ijkpunt**

Niet als eindpunt, maar als uitnodiging om verder te bouwen

SDG 8

Mensen maken het verschil

Eerlijk werk en economische groei

SDG 12

Circulariteit vraagt keuzes

Verantwoorde consumptie en productie

SDG 13

Klimaatactie begint bij jezelf

Energiebesparing en energietransitie

SDG 17

Samen versnellen

Partnerschap en kennisdeling

“De Groene Pluim bevestigt waar we staan en waar we verder kunnen groeien.”



Mensen maken het verschil

Vakmanschap, veiligheid en ontwikkeling als basis

- Eigen vakopleiding
- BBL-trajecten, buddy-systeem en nieuwkomersdagen
- Veiligheidsraad, toolboxen en duurzame inzetbaarheid
- Veiligheidsdagen
- Huis van de Toekomst
- Kernwaarden training

“Onze belangrijkste duurzame investering staat niet op het dak of in het huis.”



Technische vaardigheden 1 leerlijst: 4 items



Vloer- en bodemisolatie

2 items · 40 minuten +



Dakisolatie

eLearning · 10-30 minuten

Wij begrijpen dat jij het liefst zo snel mogelijk in de praktijk aan de slag wilt gaan, maar door middel van de...



Spouwmuurisolatie

eLearning · 10-30 minuten

Wij begrijpen dat jij het liefst zo snel mogelijk in de praktijk aan de slag wilt gaan, maar door middel van de...



Voegen

eLearning · 10-30 minuten

Wij begrijpen dat jij het liefst zo snel mogelijk in de praktijk aan de slag wilt gaan, maar door middel van de...



Biobased: van besparen naar opslaan

Stro, miscanthus en hennep als praktische ontwikkelrichting

Traditioneel isoleren

Energie besparen

Biobased isoleren

Energie besparen + CO₂ opslaan

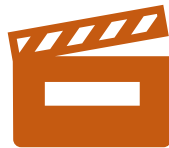
*De **voordelen** van het isoleren van daken met biobased materialen zijn onder andere dat het zorgt voor een **aangenamer comfort** in zowel de zomer als winter, een **lage CO₂ impact** heeft en het product **hernieuwbaar** (LOKAAL) is.*



Praktijkvoorbeeld Warmond

Biobased isoleren in bestaande woningen

- 31 woningen met slecht energielabel
- Samenwerking met BAM Wonen en Stek Wonen
- Grotendeels Isovlas, deels inblaasstro
- Projectspecifieke details samen ontwikkeld



“Nieuwe materialen vragen om praktijkervaring.”



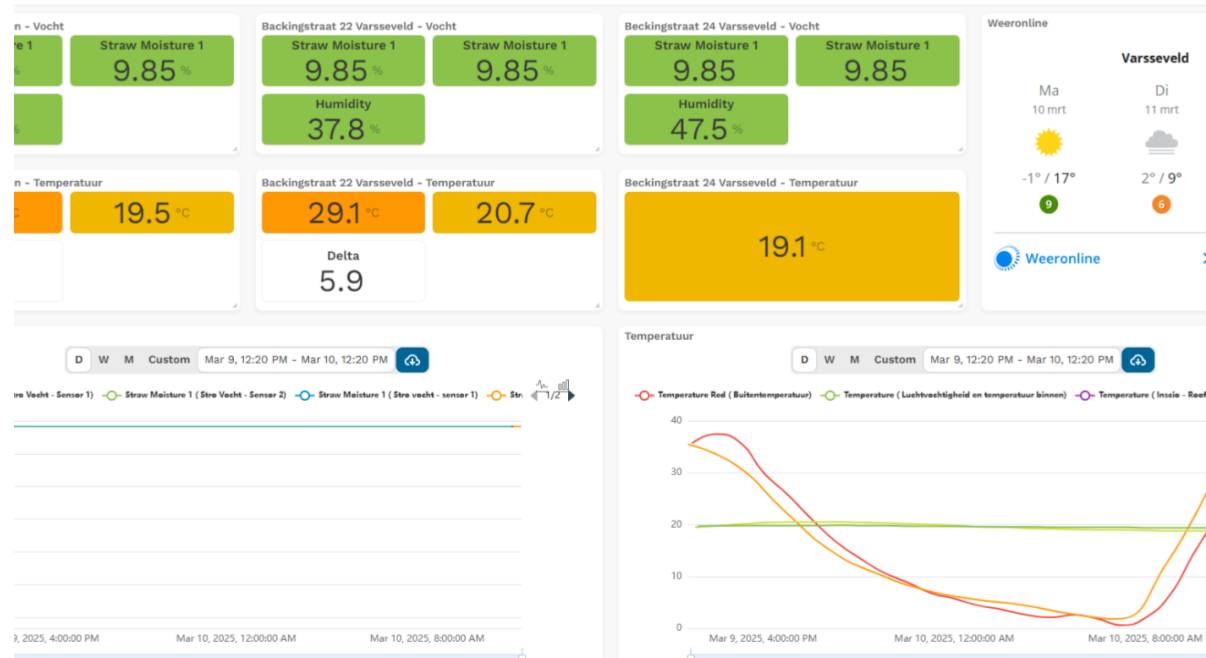
Meten = weten

Van onderbuikgevoel naar ervaringscijfers

- Temperatuur en vochtbalans monitoren
- Constructieve details toetsen
- Data gebruiken voor kwaliteit en opschaling

“Wij monitoren op machines, projecten en producten.”

Monitoring dashboard



Begin bij jezelf

De eigen organisatie als praktijkomgeving

- Circa 1500 zonnepanelen
- Warmtepompen en gasloze stappen op vestigingen
- Elektrische (personen)auto's en uitbreiding laadpalen
- Energiemonitoring en efficiëntere planning
- Inzet van accusystemen
- Retrofit van oud naar nieuw!
- Afvalstromen inzichtelijk op projecten en sturen op KPI's

“Een geloofwaardig duurzaam verhaal begint bij je eigen keuzes.”



Innovatie **praktisch** benaderd

Oplossingen die veiliger, slimmer en duurzamer maken



Versnellen

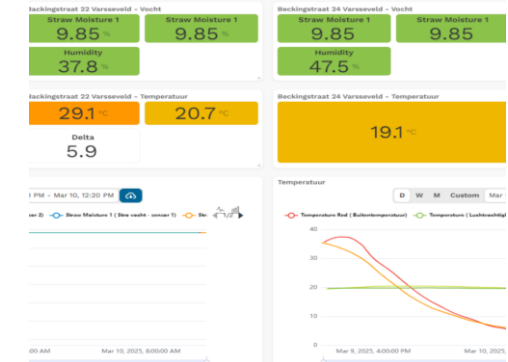


Verbeteren



Vereenvoudigen

Monitoring dashboard



Borgen

Airofill • Drones • Sensoring • Elektrificatie • Data

Samen versnellen

Duurzame impact ontstaat in de keten

Takkenkamp Groep

Building Balance

Kennisinstellingen

Woningcorporaties

DUURZAME PARTNERS &
PARTNERSHIPS

TNO

atriensis

Leveranciers

De Groene Pluim

 verbouwstromen

 DUURZAAM
BOUWLOKET

VATTENFALL



 regionaal
energieloket

 Endule

homeQgo

 nationale
nederlanden

 vereniging
eigen huis

 Centraal
Beheer

Takkenkamp 2030

Vier ontwikkelrichtingen voor de komende jaren

01

Duurzaamheid & circulariteit

Biobased, hergebruik en minder verspilling

02

Slimmer & datagedreven

Sensing, monitoring en procesdata

03

Elektrificatie waar mogelijk

Materieel, voertuigen en energie op locatie

04

Samenwerking in de keten

Partnerschappen, kennisdeling en opschaling

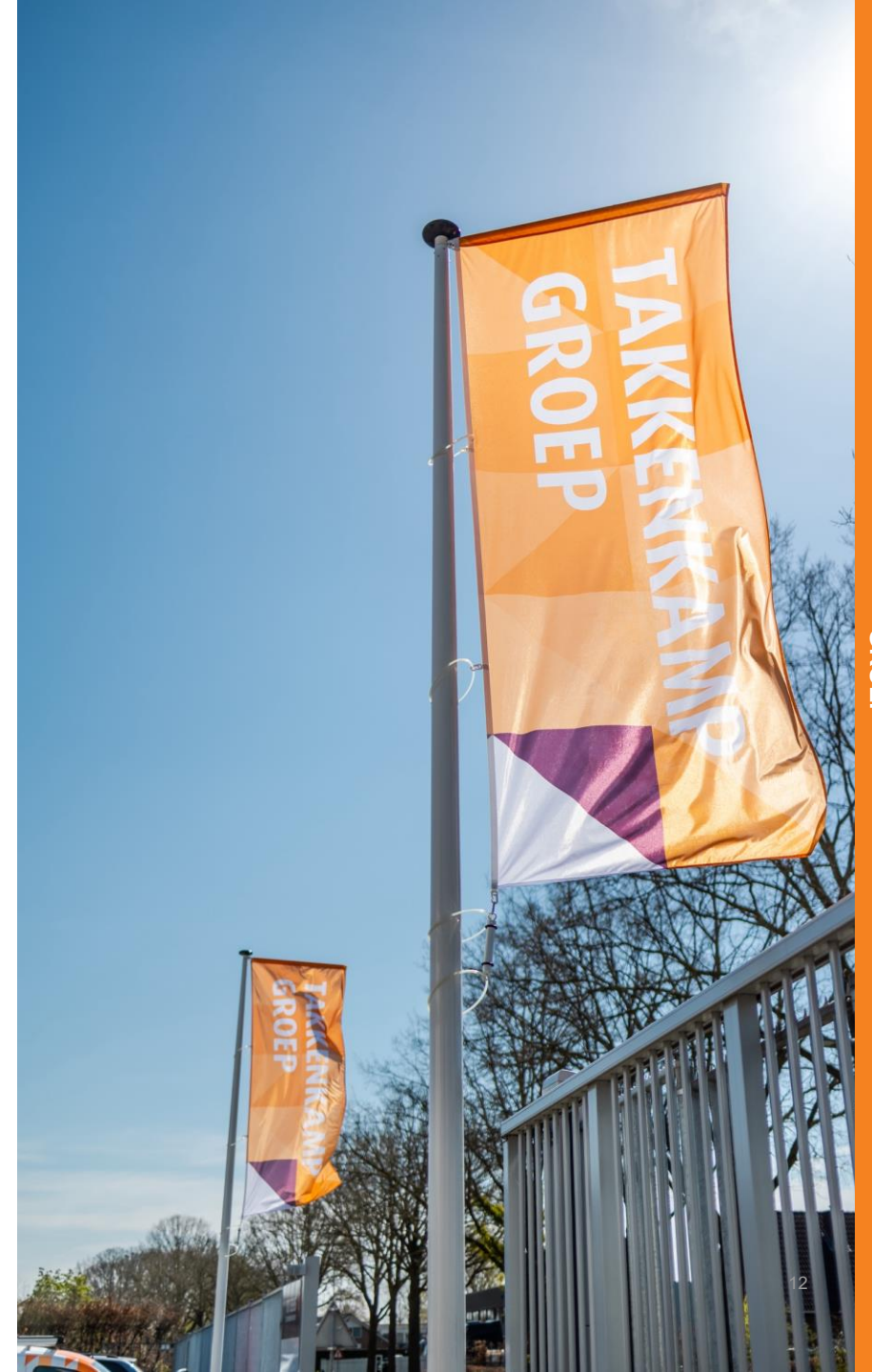
Eerlijke dilemma's

Duurzaam ondernemen is keuzes maken onder onzekerheid

- Hoe houden we voldoende vakmensen beschikbaar?
- Hoe circulair kunnen we echt worden?
- Hoe snel kan elektrificatie bij netcongestie?
- Welke materialen zijn schaalbaar, betaalbaar en aantoonbaar duurzaam?
- Bewegen naar een toekomstbestendig producten portfolio

Vraag aan de zaal

Welke duurzame uitdaging houdt uw organisatie het meest bezig?



Delen = vermenigvuldigen

Geen enkele organisatie kan de verduurzamingsopgave alleen oplossen.

